

**АЛТЕРОН АДСИЦ**  
**МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**КЪМ 31.12.2012 Г.**

„АЛТЕРОН“ АДСИЦ

МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

Към 31 ДЕКЕМВРИ 2012 г.

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

	<u>Бележка</u>	<u>Към 31.12.2012</u>	<u>Към 31.12.2011</u>
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Инвестиционни имоти	4	0	88
ДМА	5	2	2
ДМА в процес на изграждане		154	154
Нематериални активи	6	37	48
<b>Общо нетекущи активи</b>		<b>193</b>	<b>292</b>
<b>Текущи активи</b>			
Парични средства и еквиваленти	7	69	30
Вземания	8	1	1
<b>Общо текущи активи</b>		<b>70</b>	<b>31</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>		<b>263</b>	<b>323</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Основен капитал	10	605	605
Печалба (загуба) от минали периоди		(289)	2 603
Печалба (загуба) за годината	11	(60)	(2 892)
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>256</b>	<b>316</b>
<b>Пасиви</b>			
Текущи задължения	9	7	7
<b>Общо пасиви</b>		<b>7</b>	<b>7</b>
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>		<b>263</b>	<b>323</b>

Изпълнителен директор  
/Наталия Йорчева/

11.01.2013 г.



Тази част от финансия отчет е одобрена от Съвета на директорите на дружеството на 11.01.2013 г.

Отчетът за финансовото състояние следва да се разглежда заедно с бележките, представящи неразделна част от приложените финансови отчети.

„АЛТЕРОН“ АДСИЦ

МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

Към 31.12.2012

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

	Към 31.12.2012	Към 31.12.2011
<b>Бележка</b>		
Нефинансови приходи	-	-
Приходи от продажба на инвестиционни имоти	90	
Приходи от лихви	1	-
Приходи от преоценка на инвестиционни имоти	-	-
<b>Общо приходи от дейността</b>	<b>12</b>	<b>91</b>
Разходи за външни услуги	(22)	(30)
Разходи, свързани с персонала	(29)	(30)
Разходи за амортизация	(11)	(11)
Разходи за материали	(1)	
Балансова стойност на продадените активи	(89)	
Други разходи	(1)	
<b>Общо нефинансови разходи</b>	<b>(151)</b>	<b>(73)</b>
Разходи от преоценка на инвестиционни имоти	4	(2 819)
<b>Общо разходи за дейността</b>	<b>13</b>	<b>(2 892)</b>
<b>Печалба (загуба) преди данъчно облагане</b>	<b>(60)</b>	<b>(2 892)</b>
Данъци	14	-
<b>НЕТНА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)</b>	<b>(60)</b>	<b>(2 892)</b>
<b>ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА</b>	<b>(60)</b>	<b>(2 892)</b>

Дружеството съзираело политика да изготвя единен отчет за всеобхватния доход.



Тази част от финансовия отчет е одобрена от Съвета на директорите на дружеството на 11.01.2013 г.

Отчетът за всеобхватния доход следва да се разглежда заедно с бележките, представящи неразделна част от приложените финансови отчети.

„АЛТЕРОН“ АДСИЦ

МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

ЗА ПЕРИОДА 01.01.2012-31.12.2012

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

	Към 31.12.2012	Към 31.12.2011
<b>ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ДЕЙНОСТТА</b>		
Плащания на доставчици	(27)	(38)
Плащания свързани с възнаграждения	(30)	(30)
Други плащания от оперативна дейност	-	-
Постъпления от лихви	1	-
Постъпления от продадение инвестиционни имоти	91	-
Други постъпления от оперативна дейност	4	4
Нетни парични потоци от дейността	39	(64)
<b>НЕТНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИТЕ ЕКВИВАЛЕНТИ ЗА ПЕРИОДА</b>	<b>39</b>	<b>(64)</b>
<b>ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ В НАЧАЛОТО НА ГОДИНАТА</b>	<b>30</b>	<b>94</b>
<b>ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ В КРАЯ НА ГОДИНАТА</b>	<b>69</b>	<b>30</b>

Изпълнителен директор  
/ Наталия Йовева /

11 ЯНУАРИ 2013 г.



Тази част от финансия отчет е одобрена от Съвета на директорите на дружеството на 11.01.2013 г.

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с бележките,  
представляващи неразделна част от приложените финансови отчети.

„АЛТЕРОН“ АДСИЦ

МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
към 31 ДЕКЕМВРИ 2012

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

	Основен капитал	Натрупана печалба	Общо
<b>САЛДО КЪМ</b> <b>1 ЯНУАРИ 2011</b>	<b>605</b>	<b>2 603</b>	<b>3 208</b>
Загуба за годината		(2 892)	(2 892)
<b>САЛДО КЪМ</b> <b>31 ДЕКЕМВРИ 2011</b>	<b>605</b>	<b>(289)</b>	<b>316</b>
Загуба за годината		(60)	(60)
<b>САЛДО КЪМ</b> <b>31 ДЕКЕМВРИ 2012</b>	<b>605</b>	<b>(349)</b>	<b>256</b>

Изпълнителен директор  
/ Наталия Йончева

11 ЯНУАРИ 2013 г.



Съставител  
/Вания Добрева

Тази част от финансия отчет е одобрена от Съвета на директорите на дружеството на 11.01.2013 г.

Отчетът за измененията в собствения капитал следва да се разглежда заедно с  
бележките, представляващи неразделна част от приложените финансови отчети.

Стр. 4 от 4