

Междинен консолидиран отчет за финансовото състояние

Активи

Нетекущи активи

Инвестиционни имоти
Търговски и други финансови вземания
Отсрочени данъчни активи

| 30 юни 2020 | 31 декември 2019 |
|----------------|---------------------|
| хил. лв. | хил. лв. |
| 36 504 | 36 355 |
| 4 307 | 4 307 |
| 47 | 47 |
| 40 858 | 40 709 |

Текущи активи

Търговски и други финансови вземания
Предплащания и други активи
Пари и парични еквиваленти

| | |
|---------------|--------------|
| 747 | 1 011 |
| 13 247 | 5 845 |
| 9 723 | 408 |
| 23 717 | 7 264 |

Инвестиционни имоти държани за продажба

| | |
|--------------|--------------|
| 5 237 | 5 237 |
|--------------|--------------|

Общо активи

| | |
|---------------|---------------|
| 69 812 | 53 210 |
|---------------|---------------|

Собствен капитал и пасиви

Собствен капитал

Акционерен капитал
Премииен резерв
Други резерви
Неразпределена печалба
Собствен капитал, отнасящ се до собствениците

| | |
|---------------|---------------|
| 1 505 | 605 |
| 17 082 | - |
| 4 582 | 4 582 |
| 14 093 | 14 762 |
| 37 262 | 19 949 |

Пасиви

Нетекущи пасиви

Дългосрочни заеми
Отсрочени данъчни пасиви

| | |
|---------------|---------------|
| 23 195 | 21 128 |
| 873 | 873 |
| 24 068 | 22 001 |

Текущи пасиви

Краткосрочни заеми
Търговски и други задължения
Краткосрочни задължения към свързани лица
Провизии

| | |
|--------------|---------------|
| 2 581 | 5 755 |
| 3 059 | 3 033 |
| 2 816 | 2 446 |
| 26 | 26 |
| 8 482 | 11 260 |

Общо пасиви

| | |
|---------------|---------------|
| 32 550 | 33 261 |
|---------------|---------------|

Общо собствен капитал и пасиви

| | |
|---------------|---------------|
| 69 812 | 53 210 |
|---------------|---------------|

Съставил:

/Грозьо Грозев/

Изпълнителен директор

/Илиан Лангаров/

Дата: 28 септември 2020 г.

Междинен консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

| | Пояснение | 30 юни 2020 '000 лв. | 30 юни 2019 '000 лв. |
|---|-------------|----------------------------|----------------------------|
| Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти | 6 | - | 500 |
| Приходи от наеми | 6 | 5 | 5 |
| Други приходи | 14 | 135 | 402 |
| Разходи за външни услуги | 15 | (96) | (75) |
| Разходи за персонала | 11 | (19) | (14) |
| Други разходи | 16 | (76) | (65) |
| Приходи от възстановяване на очаквани кредитни загуби | | 4 | - |
| Печалба(загуба) от оперативна дейност | | (47) | 753 |
| Финансови разходи | 17 | (622) | (529) |
| Печалба(загуба) за периода | | (669) | 224 |
| Общо всеобхватен доход(загуба) за периода | | (669) | 224 |
| Доход на акция: | | лв. | лв. |
| Основен доход (загуба) на акция | 18.1 | (0.62) | 0.37 |

Съставил: 
/Грозьо Грозев/

Изпълнителен директор: 
/Илиян Лангаров/

Дата: 28 септември 2020 г.

Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени
в '000 лв.

| | Акционерен капитал | Премиен резерв | Други резерви | Неразпр. печалба | Общо собствен капитал |
|-----------------------------------|--------------------|----------------|---------------|------------------|-----------------------|
| Салдо към 1 януари 2020 г. | 605 | - | 4 582 | 14 762 | 19 949 |
| Емисия капитал | 900 | 17 082 | - | - | 17 982 |
| Сделки със собственици | 900 | 17 082 | - | - | 17 982 |
| Печалба/(загуба) за периода | - | - | - | (669) | (669) |
| Общо всеобхватен доход за периода | - | - | - | (669) | (669) |
| Салдо към 30 юни 2020 г. | 1 505 | 17 082 | 4 582 | 14 093 | 37 262 |

Всички суми са представени
в '000 лв.

| | Акционерен капитал | Други резерви | Неразпределена печалба | Общо собствен капитал |
|-----------------------------------|--------------------|---------------|------------------------|-----------------------|
| Салдо към 1 януари 2019 г. | 605 | 4 500 | 7 078 | 12 183 |
| Печалба за периода | - | - | 224 | 224 |
| Общо всеобхватен доход за периода | - | - | 224 | 224 |
| Салдо към 30 юни 2019 г. | 605 | 4 500 | 7 302 | 12 407 |

Съставил:

/Грозьо Грозев/

Изпълнителен директор:

/Илиан Лангаров/

Дата: 28 септември 2020 г.

Консолидиран отчет за паричните потоци

| Пояснение | 30 юни 2020 ‘000 лв. | 30 юни 2019 ‘000 лв. |
|---|----------------------------|----------------------------|
| Оперативна дейност | | |
| Постъпления от клиенти | 4 | 14 |
| Плащания към доставчици | (167) | (67) |
| Плащания към персонал и осигурителни институции | (18) | (14) |
| Плащания за данъци различни от данък върху дохода | 392 | (446) |
| Други постъпления за оперативна дейност | (7 228) | 5 397 |
| Нетен паричен поток от оперативна дейност | (7 017) | 4 884 |
| Инвестиционна дейност | | |
| Покупка на инвестиции | (7) | (5) |
| Постъпления от продажба на инвестиции | - | 1 992 |
| Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност | - | (5 481) |
| Нетен паричен поток от инвестиционна дейност | (7) | (3 494) |
| Финансова дейност | | |
| Емисия капитал | 18 000 | - |
| Получени заеми | 87 | 3 |
| Плащания по получени заеми | (1 578) | (903) |
| Плащания на лихви | (156) | (445) |
| Други плащания за финансова дейност | (14) | (15) |
| Нетен паричен поток от финансова дейност | 16 339 | (1 360) |
| Нетна промяна в пари и парични еквиваленти | 9 315 | 30 |
| Пари и парични еквиваленти в началото на периода | 408 | 29 |
| Пари и парични еквиваленти в края на периода | 9 723 | 59 |

Съставил:

/Грозьо Грозев/

Изпълнителен директор

/Илиан Лангаров/

Дата: 28 септември 2020 г.