

## Междинен консолидиран отчет за финансовото състояние

	Бел.	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
<b>Активи</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Инвестиционни имоти	6	50 000	45 161
Търговски и други финансови вземания	7	4 057	4 057
Репутация		5	-
Отсрочени данъчни активи		44	72
		<b>54 106</b>	<b>49 290</b>
<b>Текущи активи</b>			
Търговски и други финансови вземания	7	7 645	17
Краткосрочни финансови активи			89
Вземания от свързани лица			12
Предплащания и други активи	8	6 244	13 666
Пари и парични еквиваленти	9	67	37
		<b>13 956</b>	<b>13 821</b>
<b>Общо активи</b>		<b>68 062</b>	<b>63 111</b>
<b>Собствен капитал и пасиви</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Акционерен капитал	10.1	1 505	1 505
Премийни резерви	10.2	17 082	17 082
Други резерви	10.3	4 666	4 666
Неразпределена печалба		15 136	15 080
Собствен капитал, относящ се до собствениците на предприятието майка		<b>38 389</b>	<b>38 333</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Дългосрочни заеми	12	27 628	18 676
Отсрочени данъчни пасиви		5	871
		<b>27 633</b>	<b>19 547</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Краткосрочни заеми	12	1 907	4 873
Търговски и други задължения	13	3	191
Краткосрочни задължения към свързани лица	20	70	7
Провизии		60	160
		<b>2 040</b>	<b>5 231</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>29 673</b>	<b>24 778</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>68 062</b>	<b>63 111</b>

Съставил:   
/Грозъо Грозев/

Дата: 17 ноември 2021 г.

Изпълнителен директор:  
  
Илиян Лангarov/

## Междинен консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

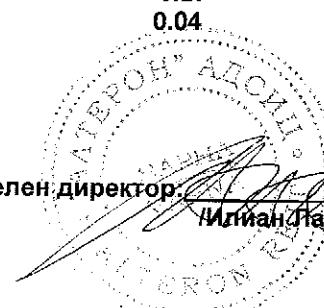
	Бел.	30 септември 2021 '000 лв.	30 септември 2020 '000 лв.
Приходи от наеми		8	8
Промяна в справедлива стойност на инвестиционни имоти		47	1217
Други приходи	14	404	274
Разходи за външни услуги	15	(205)	(134)
Разходи за персонала		(27)	(29)
Други разходи	16	(180)	(114)
<b>Печалба от оперативна дейност</b>		<b>47</b>	<b>1 222</b>
Финансови разходи	17	(927)	(913)
Финансови приходи		936	-
<b>Печалба/(загуба) за периода</b>		<b>56</b>	<b>309</b>
<b>Общо всеобхватен доход(загуба) за периода</b>		<b>56</b>	<b>309</b>

Доход на акция:

Основен доход/(загуба) на акция

лв.  
0.04 лв.  
0.25

Съставил:   
/Грозьо Грозев/

Изпълнителен директор:  
  
/Илиан Пантаров/ 

Дата: 17 ноември 2021 г.

## Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Други резерви	Неразпр. печалба	Общо собствен капитал
Сaldo към 1 януари 2021 г.	1 505	17 082	4 666	15 080	38 333
Печалба / (загуба) за периода	-	-	-	56	56
Общо всеобхватен доход/(загуба) за периода	-	-	-	-	-
Сaldo към 30 септември 2021 г.	1 505	17 082	4 666	15 136	38 389

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Други резерви	Неразпр. печалба	Общо собствен капитал
Сaldo към 1 януари 2020 г.	605	-	4 582	14 762	19 949
Емисия капитал	900	17 082	-	-	17 982
Сделки със собственици	900	17 082	-	-	17 982
Печалба / (загуба) за периода	-	-	-	309	309
Общо всеобхватен доход/(загуба) за периода	-	-	-	-	-
Сaldo към 30 септември 2020 г.	1 505	17 082	4 582	15 071	38240

Съставил:   
/Грозьо Грозев/

Изпълнителен директор:

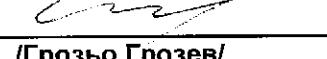
  
  
/Милиян Лангаров/

Дата: 17 ноември 2021 г.

## Консолидиран отчет за паричните потоци

	Бел.	30 септември 2021 '000 лв.	30 септември 2020 '000 лв.
<b>Оперативна дейност</b>			
Постъпления от клиенти		5 760	11
Плащания към доставчици		(8 559)	(158)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(28)	(29)
Плащания за данъци различни от данък върху дохода		294	388
Други постъпления за оперативна дейност		(10 855)	(7 521)
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>		<b>(13 388)</b>	<b>(7 309)</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>			
Покупка на инвестиции		(1 145)	(7)
Постъпления от продажба на инвестиции		9 440	-
<b>Нетен поток от инвестиционна дейност</b>		<b>8 295</b>	<b>(7)</b>
<b>Финансова дейност</b>			
Емисия капитал		-	18 000
Получени заеми		14 259	89
Плащания по получени заеми		(8 313)	(1 600)
Плащания на лихви		(760)	(446)
Други плащания за финансова дейност		(63)	(17)
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>		<b>5 123</b>	<b>16 026</b>
<b>Нетна промяна в пари и парични еквиваленти</b>		<b>30</b>	<b>8 710</b>
Пари и парични еквиваленти в началото на периода		37	408
<b>Пари и парични еквиваленти в края на периода</b>	9	<b>67</b>	<b>9 118</b>

Съставил:



/Грозъо Грозев/

Изпълнителен директор:



/Илиан Лангаров/

Дата: 17 ноември 2021 г.